

Na osnovu člana 6, člana 29 i člana 32 Zakona o državnoj imovini CG („Sl. list CG”, broj 21/09, 40/11), člana 34 i člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. List CG, broj 2/18, 34/19 i 38/20), člana 201 u vezi sa članom 208, člana 213 i člana 215 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list CG” broj 19/09), člana 19 i člana 36 Statuta Opštine Kotor (“Službeni list CG-opštinski propisi” br. 37/19) Skupština Opštine Kotor, na VIII sjednici održanoj 24.03. 2022.godine donijela je

**ODLUKU
o davanju saglasnosti na ustanavljanje prava privremene
stvarne službenosti prolaza, uz naknadu, preko dijela katastarske
parcele 754 K.O. Glavati**

Član 1

Opština Kotor je imalač prava raspolađanja na nepokretnosti - zemljištu označenog kao kat. parc.754 K.O. Glavati, upisanoj u LN br. 86 KO Glavati.

Stanković Ljubomir je vlasnik nepokretnosti označenih kao kat. parc. 734/1 i 734/2 K.O. Glavati, upisanim u LN br. 385 KO Glavati.

Član 2

Prihvata se zahtjev Stanković Ljubomira, kao vlasnika nepokretnosti iz stava 2 člana 1 ove odluke (u daljem tekstu: vlasnik povlasnog dobra), da se na nepokretnosti iz stava 1 člana 1 ove odluke (u daljem tekstu: poslužno dobro), u površini od 72 m², konstituiše privremena stvarna službenost prolaza pješke i motornim vozilom u korist povlasnog dobra.

Član 3

Privremena stvarna službenost prolaza iz člana 2 ove odluke ustanavljava se na period (rok) od 1 (jedne) godine sa mogućnošću produženja, a najkasnije do usvajanja planskog dokumenta kojim će se regulisati prilazni put do povlasnog dobra, ali ne duže od 5 (pet) godina.

Član 4

Privremena stvarna službenost prolaza iz člana 2 ove odluke ustanavljava se uz mjesecnu nadoknadu koja iznosi ukupno 17,00 €, odnosno na godišnjem nivou ukupno 203,93 €, koju je vlasnik povlasnog dobra dužan uplatiti vlasniku poslužnog dobra, u korist Budžeta Opštine Kotor, na način koji će biti regulisan ugovorom.

Član 5

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa vlasnikom povlasnog dobra zaključi Ugovor o ustanavljanju prava stvarne službenosti prolaza na poslužnom dobru iz člana 1. ove odluke, u skladu sa odredbama ove odluke, kojim ugovorom će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljenja u „Službenom listu CG – opštinski propisi”.

**Broj:11-016/22-4968
Kotor, 24. 03.2022.godine.**

**Skupštine Opštine Kotor
Predsjednica
Maja Mršulja**